



Общество с ограниченной ответственностью

"КубаньГрадИнвестСтрой"

ИНН 2311150637 КПП 231101001

Юридический адрес: 350072, г. Краснодар, ул. 40-лет Победы, 34, офис 407.

Фактический адрес: 350072, г. Краснодар, ул. 40-лет Победы, 34, офис 407.

ОГРН 1122311012361, ОКАТО 03401370000, ОКПО 10094060, ОКВЭД 45.21.1

Интернет сайт: www.kubangis.ru

Тел./Факс +7 (861) 277-76-37. E-mail: kgistroy@gmail.com

Исх. № 02/574
"12" 02 2018 г.
ПОДПИСЬ

**Изменения в проектную декларацию Жилой комплекс «Славянка»
(расположенный по адресу: РФ, Краснодар, Прикубанский внутригородской
округ, улица Заполярная, 39 на земельном участке площадью 80 693 кв.м.,
с кадастровым номером 23:43:0126040:944)**

Внести изменения в Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и изложить его в следующей редакции:

«Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Одиннадцать этапов строительства
	17.1.2	1 - этап строительства: 1 этап строительства литер 1 (Блок-секции 3.8, 3.7, 3.6, 3.5)-четырёхсекционный: 0% - первый квартал 2015 года 20%- до 01.09.2018 года 40% - до 01.01.2019 года 60% - до 01.03.2019 года 80% - до 01.06.2019 года 100% - срок окончания строительства - до 01 октября 2019 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 01 октября 2019 года; 2 этап строительства - Литер 6 (Блок-секции 2.1) – односекционный, 17-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-16-этажи жилые 0% - начало строительства - второй квартал 2016 года 20%- до 01.12.2016 года 40% - до 01.02.2017 года 60% - до 01.08.2017 года 80% - до 01.02.2018 года

	<p>100% - срок окончания строительства – второй квартал 2018 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 30 августа 2018 года;</p> <p>3 этап строительства - Литер 4 (Блок-секции 2.5- 2.6) - двухсекционный, 17-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-16-этажи жилые</p> <p>0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2017 года 40% - до 01.11.2018 года 60% - до 01.01.2019 года 80% - до 01.09.2019 года 100% - срок окончания строительства – четвертый квартал 2019 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику – четвертый квартал 2019 года</p> <p>4 этап строительства – Литер 5 (Блок-секции 2.7-2.8) - двухсекционный, 17-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-16-этажи жилые.</p> <p>0% - % начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100% - срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.</p> <p>5 этап строительства – Литер 7 (Блок-секции 2.2, 2.3, 2.4) - трехсекционный, 17-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-16-этажи жилые</p> <p>0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100% - срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.;</p> <p>6 этап строительства – Литер 3 (Блок-секции 3.1 – 3.2) - двухсекционный, 22-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-21-этажи жилые</p> <p>0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2018 года 40% - до 01.06.2019 года 60% - до 01.01.2020 года 80% - до 01.05.2020 года 100%, - срок окончания строительства – четвертый квартал 2020 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику – четвертый квартал 2020 г.</p> <p>7 этап строительства – Литер 2 (Блок-секции 3.3-3.4) — двухсекционный, 22-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-21-этажи жилые</p>
--	---

	<p>0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года; 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100% - срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.;</p> <p>8 этап строительства – Литер 8 (Блок-секции 1.5-1.6) — двухсекционный, 22-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-21-этажи жилые 0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100% - срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.</p> <p>9 этап строительства – Литер 9 (Блок-секции 1.7-1.8) — двухсекционный, 22-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-21-этажи жилые 0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100%, срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.</p> <p>10 этап строительства – Литер 10 (Блок-секции 1.1-1.4) — четырехсекционный, 22-этажный со встроенными офисными помещениями (цокольный этаж), 1-21-этажи жилые 0% - начало строительства – 3 квартал 2016 года 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100%, срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.</p> <p>11 этап строительства – Литер 11 (Паркинг) — 5-этажный, 3200 машино/мест. 20%- до 01.12.2019 года 40% - до 01.06.2020 года 60% - до 01.01.2021 года 80% - до 01.05.2021 года 100%, срок окончания строительства – второй квартал 2021 года, срок передачи Объекта долевого строительства дольщику - до 23 июня 2021 г.</p>
--	---

Дата внесения изменений: 12.02.2018 года.

Директор ООО «КубаньГрадИнвестСтрой»



А.Ф. Зубреева